

学习情境四 教学设计卡

单元一教学设计卡

学习领域	工程项目承揽与合同管理		
学习情境	学习情境四 FIDIC 施工合同条件		
单元四	FIDIC 合同条件管理	学时	2
学习目标： 了解新版 FIDIC 施工合同文件的特点及适用条件，熟悉施工合同条件中合同双方的一般权利和义务			
了解新版 FIDIC 施工合同文件的特点及适用条件、合同文件组成			
熟悉几个重要的概念：合同工期、施工期、缺陷通知期、合同有效期、接受的合同款额、合同价格及合同双方的一半权利和义务			
了解指定分包商的概念及特点			
了解合同争议解决的方式			
主要内容（重点、难点）		教学设计与组织	

<p>FIDIC 系列合同条件概述</p> <p>新版 FIDIC 施工合同条件的特点及适用情况</p> <p>合同文件组成内容及解释顺序</p> <p>合同双方的一般权利和义务</p> <p>合同涉及的几个期限的概念</p> <p>指定分包商的概念及特点</p> <p>解决合同争议的方式</p> <p>重点：合同涉及的几个期限概念及合同价款的影响因素</p> <p>难点：合同价款的影响因素</p>			<p>教学设计：采取多媒体课件讲授，以提问法，启发式教学</p> <p>教学组织：以学生为主体，教师为主导，集中教学。</p>
教学地点	教学仪器设备	教学及参考资料	练习及习题
多媒体教室	多媒体设备	讲义、教学单元设计、FIDIC 施工合同条件范本、案例	见本情境习题库

单元二 教学设计卡

学习领域	工程项目承揽与合同管理		
学习情境	学习情境四 FIDIC 施工合同条件		
单元二	FIDIC 合同履行管理	学时	4
学习目标： 领会 FIDIC 合同履行中风险责任的划分及履行管理			
掌握 FIDIC 合同中风险责任的划分 熟悉施工进度管理、质量管理、工程进度款支付管理 熟悉工程变更管理 熟悉施工合同竣工验收阶段的合同管理 熟悉缺陷通知期阶段的合同管理 了解《施工合同条件》配套使用的分包合同条件的管理			
主要内容（重点、难点）		教学设计与组织	

<p>风险责任的划分</p> <p>施工进度管理</p> <p>施工质量管理</p> <p>工程的变更管理</p> <p>工程进度款支付管理</p> <p>竣工验收阶段的合同管理、缺陷通知期的合同管理</p> <p>分包合同条件的管理</p> <p>重点: 风险责任的划分及履行管理及管理、竣工验收、缺陷通知期的管理、</p> <p>难点: FIDIC 合同履行中风险责任的划分</p>		<p>教学设计: 引入案例教学, 讲授与讨论相结合。</p> <p>教学组织: 采用分组形式, 以学生为主体, 教师为主导, 以多媒体课件集中教学。课后采取网络辅导答疑。</p>	
教学地点	教学仪器设备	教学及参考资料	练习及习题
多媒体教室	多媒体设备	讲义、课件、案例、示范文本等	见本情境习题库